

ČLENUM REPUBLIKOVÉHO VÝBORU ČsOL

výbor Historické skupiny 1.ČS.Armádního sboru ČsOL

Obrácí se k vám s V_Ý_Z_V_O_U_í

- NEDOPUSTĚTE uzávnit novou ještě horší smlouvu s dosavadním nájemcem hotelu LEGIE, kterou dojednala a odsouhlasila komise BSŽ /Budinský, Sitta, Železný/ a dopručuje vám dnes schválit 8 členů PRV.
 - TRVEJTE na splnění původního rozhodnutí RV-ČsOL "VYPOVĚDĚNÍ SMLOUVU S DOSAVADNÍM NÁJEMCEM".
 - POŽADUJTE, aby Budinský a Sitta zdůvodnili proč ignorují rozhodnutí RV-ČsOL vyhlásit konkurs na výběr nového nájemce-vyhodněnějšího? Proč bezdůvodně odmítali a nepředložili Republikovému výboru ČsOL nabídky našeho spolubojovníka JANA HORALA - prezidenta A.S.Bohemie Properties?
 - POROVNEJTE nabídku br.Jana Horala z 11.ledna 2007 a navrhovanou vám k odsouhlasení a již připravenou k podpisu smlouvou se Strajmar s.r.o. pana Ptačka.
Bratr Jan Horal nabízí: /viz.přiložená kopie návrhu "Smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy"/:
 - vyřešit společně s ČsOL všechny právní a finanční problémy kolem výpovědi smlouvy s dosavadním nájemcem,
 - uzávnit s jeho firmou nájemní nebo správcovskou smlouvu pouze na dobu 10 let,
 - platit nájemné ve výši 30 milionů Kč ročně,
 - zabezpečit dostavbu objektu LEGON a modernizaci hotelu LEGIE získáním výhodného úvěru,
 - provádět údržbu, opravy a modernizaci zařízení objektů na náklady nájemce,
 - poskytnout ČsOL bezúročnou půjčku 10 milionů Kč se splatností během 10 let na překonání různých problémů spojených s rozvázáním smlouvy s dodavatelem nájemcem, resp.při přestavbě a modernizaci hotelu LEGIE.
 - Firma pana Ptačka "Strajmar gr.s.r.o." nabízí: uzávnit s ním 5 -/sle- vy PĚT/ různých smluv na dobu 50 let na pronájem hotelu LEGIE a stavební pozemky s nájemným 8,5 mil.Kč ročně a 3 mil.Kč za nájem stavebních pozemků až po kolaudaci objektu LEGON, celkem 11,5 mil.
 - Převést bezúplatně/bez náhrady/ Stavební povolení ČsOL pro výstavbu objektu LEGON na pana Ptačka tak, aby plným vlastníkem objektu LEGON se stala jeho firma Strajmar gr. s.r.o. Tím by ČsOL bez náhrady ztratila vlastnické právo na polifunkční hotel-přístavbu LEGON hotelu LEGIE, z kterého po dobu 50 let nebude mít žádné příjmy.
 - podepsat smluvní závazky ná přednostní kupní právo Strajmar gr. v případě prodeje hotelu LEGIE a stavebních pozemků.
 - zaplatí ČsOL 10 mil.Kč při podpisu všech smluv/jako náhradu za to, že v minulých letech dšidila "ČsOL nízkým a sníženým nájemným, náhradu za rekonstrukci kotolny a jiná neplnění platné nájemní smlouvy/
- TRVEJTE na tom, aby statutárním orgánu a PRV ČsOL Republikový výbor uložil neprodleně zahájit jednání s firmou Jana Horala o uzavření s ním smlouvy o smlouvě budoucí na nájem nebo správu hotelu LEGIE a dostavbu objektu LEGON a spolupráci pro výpovězení smlouvy s dosavadním nájemcem.

V PRAZE dne 23.února 2008

Přílohy: 3 listy Nabídky Jana HORALA

Předseda a členy výboru
Historické skupiny 1.ČSAS:

Podpisy signatářů této výzvy:

Další člení ČsOL souhlasící s touto výzvou:

Václav Přibyl

Alexander Peer

Václav Vuchýnka

Anna Fantlová

Josef Masinec

Jiřidřich Veřkovič

Vikulaš Vončický

Rostislav Vubišta

Antonín Liška

Vladimír Palička

Václav Petras

Alois Sitta

Josef Činčar

Zoe Svobodová-Vlášáková

Jiří Hofman

Michal Fedorko

Milan Štembera

Irena Malinská

Petiška Josef

Kopoldová Jiřina

Tůmová Silva

Timkovič Vasil

Laubová Maděžda

Pokrupa Jaroslav

Daňko Jan

Jiráková Jiřina

Kříž Antonín

Tůma Alexander

Vodička Jaroslav

Václav Sraka

Konijeczný Oto

V. Sraka
Konijeczný Oto

Handwritten signatures for Přibyl, Peer, and Vuchýnka.

Handwritten signature for Masinec.

Handwritten signatures for Veřkovič, Vončický, and Vubišta.

Handwritten signature for Liška.

Handwritten signatures for Petras, Sitta, and Činčar.

Handwritten signature for Svobodová-Vlášáková.

Handwritten signature for Hofman.

Handwritten signature for Fedorko.

Handwritten signature for Štembera.

Handwritten signature for Malinská.

Handwritten signature for Josef.

Handwritten signature for Kopoldová.

Handwritten signature for Tůmová.

Handwritten signature for Timkovič.

Handwritten signature for Laubová.

Handwritten signature for Pokrupa.

Handwritten signature for Daňko.

Handwritten signature for Jiráková.

Handwritten signature for Kříž.

Handwritten signature for Tůma.

Handwritten signature for Vodička.